PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUBERÁ

REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO CENTRO (UBS ROBERTO BAIARDE), LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ITUBERÁ

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**			
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,30	= 2,10*3
2	**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**			
2.1	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	120,00	= 5 DIAS X 2 HORAS X 4 SEMANAS X 3 MESES
2.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	48,00	= 2,10*3
3	**RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA**			
3.1	RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO “GROUNT”, ESP.=60MM	m²	7,20	= ((0,20*3*7)+(6*0,50))
3.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	5,70	(11*0,52)
3.3	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,60	= 0,15*0,3*3*5
3.4	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,49	= ((7,404*2)+(0,617*2,8))
3.5	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	KG	12,29	= ((2,94*4)+(0,245*2,20))
4	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**			
4.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	= CONFORME PROJETO
4.2	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	= CONFORME PROJETO
4.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	= CONFORME PROJETO
4.4	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	= CONFORME PROJETO
4.5	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	= CONFORME PROJETO
4.6	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	= CONFORME PROJETO
4.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	= CONFORME PROJETO
4.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	380,00	= CONFORME PROJETO
4.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	= CONFORME PROJETO
4.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,00	= CONFORME PROJETO
4.11	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	2,00	= CONFORME PROJETO
5	**FORRO**			

5.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	220,00	= (4,28+11,70+10,02+8,25+12,74+3,90+3,90+53,07+10,34+67,54+9+9,90+8,43 +6,93)
6	**PISOS E REVESTIMENTOS**			
6.1	Demolição de reboco	m²	583,35	=((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)+(2,10*5)*2,49)
6.2	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	583,35	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)+(2,10*5)*2,49)
6.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	583,35	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)+(2,10*5)*2,49)
6.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	326,67	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)*1,50)
7	**PINTURA**			
7.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	557,22	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)*2,49)
7.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	165,00	=(4,28+11,70+10,02+8,25+12,74+3,90+3,90+53,07+10,34+19,29+6+9,90+8,4 3+3,18)
7.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	557,22	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)*2,49)
7.4	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	165,00	= (4,28+11,70+10,02+8,25+12,74+3,90+3,90+53,07+10,34+19,29+6+9,90+8,43 +3,18)
7.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	44,52	= ((0,80*2,10*2*14)+(0,90*2,10*1)+(0,60*2,10*5))
7.6	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfíciesmetálicas - R1	m²	3,38	= (1,0*1,13*3)
8	**ESQUADRIAS**			
8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	=CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO

8.5	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.6	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	140,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
9	**SERVIÇOS FINAIS**			
9.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	160,00	= ÁREA TOTAL DA OBRA

Total sem BDI	**R$**	**158.202,16**
Total do BDI	**R$**	**41.694,06**
Total Geral	**R$**	**199.896,22**

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 11/05/2026 13:37:15-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Luane Oliveira Lavrador
Eng. Civil